

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO</b>	<b>6,818</b>	<b>CAPTACIÓN TRADICIONAL</b>	<b>38,516</b>
<b>CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)</b>	<b>-</b>	Depósitos de exigibilidad inmediata	14,839
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	<b>9,468</b>	<b>Depósitos a plazo</b>	<b>11,862</b>
Instrumentos financieros negociables	5,429	Del público en general	9,837
Instrumentos financieros para cobrar o vender	3,458	Mercado de dinero	2,025
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)	591	Títulos de crédito emitidos	11,780
<b>(-) MENOS:</b>		Cuenta global de captación sin movimientos	35
<b>ESTIMACIÓN DE PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS PARA INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA COBRAR PRINCIPAL E INTERÉS (VALORES)</b>	<b>(10)</b>	<b>PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	<b>129</b>
<b>DEUDORES POR REPORTE</b>	<b>9,843</b>	De exigibilidad inmediata	-
<b>PRÉSTAMO DE VALORES</b>	<b>-</b>	De corto plazo	129
<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>	<b>109</b>	De largo plazo	-
Con fines de negociación	109	<b>ACREEDORES POR REPORTE</b>	<b>574</b>
Con fines de cobertura	0	<b>PRÉSTAMO DE VALORES</b>	<b>-</b>
<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>-</b>	<b>COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA</b>	<b>5,741</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1</b>	<b>22,879</b>	Reportos (Saldo acreedor)	5,741
<b>Créditos comerciales</b>	<b>22,879</b>	Préstamo de valores	-
Actividad empresarial o comercial	21,551	Instrumentos financieros derivados	-
Entidades financieras	1,328	Otros colaterales vendidos	-
Entidades gubernamentales	-	<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS</b>	<b>373</b>
<b>Créditos de consumo</b>	<b>2,902</b>	Con fines de negociación	367
<b>Créditos a la vivienda</b>	<b>-</b>	Con fines de cobertura	6
Media y residencial	-	<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS</b>	<b>(6)</b>
De interés social	-	<b>OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN</b>	<b>-</b>
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	<b>PASIVO POR ARRENDAMIENTO</b>	<b>272</b>
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	-	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>4,198</b>
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	Acreedores por liquidación de operaciones	3,452
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1</b>	<b>25,781</b>	Acreedores por cuentas de margen	-
<b>CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2</b>	<b>30</b>	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
<b>Créditos comerciales</b>	<b>30</b>	Contribuciones por pagar	258
Actividad empresarial o comercial	30	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	488
Entidades financieras	-	<b>PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA</b>	<b>-</b>
Entidades gubernamentales	-	<b>INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO</b>	<b>-</b>
<b>Créditos de consumo</b>	<b>11</b>	Obligaciones subordinadas en circulación	-
<b>Créditos a la vivienda</b>	<b>-</b>	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	-
Media y residencial	-	Otros	-
De interés social	-	<b>OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO</b>	<b>-</b>
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	<b>PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>10</b>
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	-	<b>PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>109</b>
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	<b>226</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2</b>	<b>41</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>50,142</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3</b>	<b>698</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>Créditos comerciales</b>	<b>698</b>	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	<b>3,155</b>
Actividad empresarial o comercial	698	Capital social	2,555
Entidades financieras	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de Gobierno	600
Entidades gubernamentales	-	Prima en venta de acciones	-
<b>Créditos de consumo</b>	<b>219</b>	Instrumentos financieros que califican como capital	-
<b>Créditos a la vivienda</b>	<b>-</b>	<b>CAPITAL GANADO</b>	<b>3,078</b>
Media y residencial	-	Reservas de capital	291
De interés social	-	Resultados acumulados	2,861
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	<b>Otros resultados integrales</b>	<b>(74)</b>
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	-	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	(4)
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3</b>	<b>917</b>	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-
<b>CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE</b>	<b>-</b>	Remediación de beneficios definidos a los empleados	(70)
<b>CARTERA DE CRÉDITO</b>	<b>26,739</b>	Efecto acumulado por conversión	-
<b>(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS</b>	<b>-</b>	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
<b>(-) MENOS:</b>	<b>-</b>	Participación en ORI de otras entidades	-
<b>ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>(1,024)</b>	<b>TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA</b>	<b>6,233</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	<b>25,715</b>	<b>TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA</b>	<b>-</b>
<b>DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)</b>	<b>-</b>	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>6,233</b>
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	<b>25,715</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>56,375</b>
<b>ACTIVOS VIRTUALES</b>	<b>-</b>		
<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN</b>	<b>-</b>		
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	<b>2,665</b>		
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	<b>149</b>		
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS</b>	<b>-</b>		
<b>PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)</b>	<b>343</b>		
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	<b>246</b>		
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	<b>269</b>		
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	<b>5</b>		
<b>ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)</b>	<b>504</b>		
<b>ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)</b>	<b>241</b>		
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)</b>	<b>-</b>		
<b>CRÉDITO MERCANTIL</b>	<b>-</b>		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>56,375</b>		

<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		
Avales otorgados		-
Activos y pasivos contingentes		-
Compromisos crediticios		10,744
Bienes en fideicomiso o mandato		
Fideicomisos		753,289
Mandatos		128
Bienes en custodia o en administración		89,298
Colaterales recibidos por la entidad		9,796
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		5,694
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		113
Otras cuentas de registro		8,562

A la fecha del presente Estado de Situación Financiera el capital social histórico es de \$2,540. El presente Estado de Situación Financiera se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

\_\_\_\_\_  
 C.P. FRANCISCO JAVIER LIRA MARIEL  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 L.E. ANA ELENA YAÑEZ IBAÑEZ  
 DIRECTORA EJECUTIVA DE FINANZAS

\_\_\_\_\_  
 C.P. ANTONIO SALAS HERNÁNDEZ  
 DIRECTOR DE AUDITORIA

\_\_\_\_\_  
 L.C. EDUARDO GONZALEZ ITURBE  
 DIRECTOR DE CONTRALORIA